

Обслуживание
инженерных
систем

12

Изменения
в законодательстве

14

Советы по
энергосбережению

20



С нами приходит свет!

МОСЭНЕРГОСБЫТ

ЭнергодIALOG

№ 2 (7), сентябрь 2016

Клиентский журнал ПАО «Мосэнергосбыт» для юридических лиц



На пути
к энергоэффективности:

08

светодиодные светильники помогут снизить энергопотребление на 80%



С нами приходит свет!
МОСЭНЕРГОСБЫТ

- Внутренние и внешние системы электроснабжения
- Системы учёта энергоресурсов
- Техприсоединение энергопринимающих устройств
- Энергоэффективное освещение

Весь спектр
услуг для
юридических лиц

www.mes-business.ru

**ЭФФЕКТИВНЫЕ
РЕШЕНИЯ
ДЛЯ ВАШЕГО
БИЗНЕСА**



От редакции



Уважаемые партнёры!

Одной из основных тенденций развития российской экономики в настоящее время является повышение энергетической эффективности и энергосбережения. Именно эта проблематика находится в фокусе сегодняшнего номера журнала. На его страницах мы расскажем о том, как с помощью энергоэффективного освещения снизить затраты на электропотребление, почему светодиодные лампы лучше традиционных и как работают механизмы энергосервисного контракта. В продолжение главной темы в рубрике «Вопросы и ответы» вы найдёте пять практических советов по повышению энергоэффективности предприя-

тия, которые позволят существенно сократить расходы и выполнить требования законодательства.

В этом выпуске вы также узнаете о новой услуге, которую компания запустила в июне этого года, — обслуживание инженерных систем. Она включает обеспечение бесперебойной работы систем электро-, тепло- и водоснабжения зданий и сооружений, а также специализированных систем, таких как вентиляция, холодильное оборудование и другие, оперативное устранение аварийных ситуаций в случае их возникновения, осуществление ремонтных работ. Подробности — на стр. 12.

Регулярная рубрика «Изменения в законодательстве» содержит обзор ключевых законодательных изменений в сфере энергоснабжения, которые произошли во втором и третьем кварталах 2016 года.

Также по традиции на стр. 18 опубликованы итоги составленных «Мосэнергосбытом» рейтингов административных округов Москвы и муниципальных образований Московской области, имеющих наибольшую просроченную задолженность за электроэнергию по состоянию на 1 июля 2016 года.

Желаем вам приятного чтения и ждём откликов на электронный адрес energodialog@mosenergosbyt.ru.

До новых встреч!

Генеральный директор ПАО «Мосэнергосбыт»
Андрей КОВАЛЁВ

Содержание

04

НОВОСТИ

ПАО «Мосэнергосбыт» опубликовало производственные итоги первого полугодия 2016 года

За отчётный период количество абонентов компании увеличилось на 1,4%. В то же время выросла и просроченная задолженность за потреблённую электроэнергию, которая по состоянию на 1 июля составила 11,1 млрд рублей.

Избран совет директоров ПАО «Мосэнергосбыт» в новом составе

30 июня на годовом общем собрании акционеров компании были избраны новые члены совета директоров в составе 13 человек. Председателем совета переизбран руководитель блока розничного бизнеса ПАО «Интер РАО» Дмитрий ОРЛОВ.

08

ТЕМА НОМЕРА

На пути к энергоэффективности: светодиодные светильники помогут снизить энергопотребление на 80%
В центральной теме номера читайте о том, как с помощью энергоэффективного освещения снизить расходы на электропотребление, в чём заключаются основные преимущества светодиодных ламп, а также каковы особенности проектов по освещению мест общего пользования многоквартирных жилых домов и как работает механизм энергосервисного контракта.

12

НАШИ УСЛУГИ

Обслуживание инженерных систем: новая услуга «Мосэнергосбыта» для предприятий и организаций

С июня 2016 года в компании стартовала новая услуга — обслуживание инженерных систем. Она включает обеспечение бесперебойной работы систем электро-, тепло- и водоснабжения зданий и сооружений, а также специализированных систем (вентиляция, холодильное оборудование и т. д.), оперативное устранение аварийных ситуаций, осуществление ремонтных работ и др.



14

ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Обзор законодательных изменений в сфере энергоснабжения за второй и третий кварталы 2016 года.

18

НЕПЛАТЕЖИ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

«Мосэнергосбыт» составил традиционные рейтинги административных округов Москвы и муниципальных образований Московской области, имеющих наибольшую просроченную задолженность за электроэнергию по итогам первого полугодия.

20

ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

Как повысить энергоэффективность предприятия?

Практические советы в области энергоэффективности и энергосбережения, которые позволят снизить затраты и выполнить требования законодательства.



Клиентский журнал «Энергодиалог»

№ 2 (7), сентябрь 2016

Учредитель: ПАО «Мосэнергосбыт»

Адрес редакции: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9

Тел.: +7 (499) 550-03-20,

energodialog@mosenergosbyt.ru

МЫ ВСЕГДА НА СВЯЗИ! Присылайте свои вопросы и предложения по тематике материалов

Главный редактор

Вадим Васильевич НАДТОЧИЕВ

Ответственный секретарь

Полина ГРОМОВА

Редакционный совет ПАО «Мосэнергосбыт»

Сергей КЮРЕГЯН, директор по развитию —

председатель редакционного совета

Ирина ВОЛОДИНА, заместитель генерального

директора по правовому и корпоративному обеспечению

Олег КУЗНЕЦОВ, начальник отдела стандартизации

и качества

Сергей МИЛЯКОВ, директор

по энергосбытовой деятельности

Ольга РОГАНОВА, первый заместитель генерального директора
Геннадий СТРЕЛЬЦОВ, заместитель генерального директора по развитию и маркетингу

16+

Иллюстрации: архив «Энергодиалога»,
www.shutterstock.com

Издатель: ИД «МедиаЛайн»

Адрес издателя: 105120, г. Москва, ул. Нижняя

Сыромятинская, д. 10, стр. 9

Номер подписан в печать: 01.09.2016

Отпечатан в типографии: «АСТРА ХОЛЛ СТ ПРОДАКШЕН»

Адрес типографии: 115035, г. Москва,

Кадашевская наб., д.32/2, стр. 5

Тираж: 999 экземпляров.

Распространяется бесплатно

По вопросам рекламы обращайтесь

по тел.: +7 (499) 550-03-20, доб. 232-07,

gromova@mosenergosbyt.ru



ПАО «Мосэнергосбыт» опубликовало производственные итоги первого полугодия 2016 года

В первом полугодии 2016 года ПАО «Мосэнергосбыт» продолжило работу по увеличению числа потребителей. В отчётном периоде наблюдался прирост абонентов на 1,4% в зоне деятельности компании как гарантирующего поставщика электроэнергии, а также как поставщика электроэнергии за пределами Московского региона.

Объём реализации электроэнергии (41 785 млн кВт·ч) в целом находился на уровне аналогичного периода 2015 года. Усилия ПАО «Мосэнергосбыт» в первом полугодии 2016 года были сосредоточены на постоянном совершенствовании работы с клиентами, повышении качества обслуживания, а также взыскании просроченной задолженности за потреблённую электроэнергию. Общая задолженность потребителей ПАО «Мосэнергосбыт» в Москве и Московской области за потреблённую электроэнергию на 1 июля 2016 года составила 21,4 млрд рублей. Больше половины от общей суммы — просроченная задолженность: 11,1 млрд рублей, в том числе долг населения — 3,3 млрд рублей и юридических лиц — 7,8 млрд рублей. Рост просроченного долга за шесть месяцев составил более 1,9 млрд рублей, в том числе задолженность населения увеличилась на 485,8 млн рублей, юридических лиц — на 1475,8 млн рублей.



«В условиях роста дебиторской задолженности «Мосэнергосбыт» продолжает сосредотачивать основные усилия на работе с должниками. Так, за первое полугодие 2016 года жителям Москвы и Московской области, имеющим задолженность за электроэнергию, в качестве пени за просрочку платежей было начислено более 29,7 млн рублей, предприятиям и организациям — 126,2 млн рублей. Данный показатель существенно выше, чем в первом полугодии годом ранее. При этом уровень оплаты пени по сравнению с 2015 годом также вырос более чем на 59 млн рублей. Связано это прежде всего с изменением с 1 января 2016 года расчёта размера пени. И мы рассчитываем, что многие, обратив на это внимание, всё-таки примут соответствующие меры по ликвидации задолженности. Тем более что летом, в традиционный период отпусков, наличие долга за электроэнергию может обернуться ещё и ограничением выезда за границу», — отметил генеральный директор ПАО «Мосэнергосбыт» Андрей КОВАЛЁВ.

Просроченная задолженность юридических лиц перед ПАО «Мосэнергосбыт» за потреблённую электроэнергию по состоянию на 1 июля 2016 года составила 7,8 млрд рублей.

Избран совет директоров «Мосэнергосбыта» в новом составе

30 июня 2016 года состоялось годовое общее собрание акционеров ПАО «Мосэнергосбыт», на котором были избраны члены совета директоров компании, а также приняты решения по другим вопросам, связанным с её деятельностью. Акционеры утвердили годовой отчёт и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчётность компании за 2015 год, а также приняли решение об увеличении уставного капитала путём размещения дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций ПАО «Мосэнергосбыт» по закрытой подписке.

** Должности
указаны на дату
выдвижения.*

По результатам голосования в состав совета директоров вошли*:

- АБРАМКОВ Александр Евгеньевич, вице-президент по административным вопросам ПАО «Ростелеком»;
- АЛТУХОВ Дмитрий Юрьевич, руководитель блока информационных технологий ПАО «Интер РАО»;
- ЗВЕРЕВ Константин Аркадьевич, руководитель департамента развития розничного бизнеса блока розничного бизнеса ПАО «Интер РАО»;
- КОВАЛЁВ Андрей Викторович, генеральный директор ПАО «Мосэнергосбыт»;
- КУЗНЕЦОВ Дмитрий Сергеевич, руководитель блока безопасности и режима ПАО «Интер РАО»;
- ЛИВИНСКИЙ Павел Анатольевич, руководитель департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы;
- ЛОЗОВСКИЙ Иван Владимирович, руководитель департамента методологии энергосбытовой деятельности блока розничного бизнеса ПАО «Интер РАО»;
- МИРОШНИЧЕНКО Евгений Николаевич, директор по стратегическому развитию блока стратегии и инвестиций ПАО «Интер РАО»;
- МИРСИЯПОВ Ильнар Ильбатырович, член правления — руководитель блока стратегии и инвестиций ПАО «Интер РАО»;
- НАЗАРОВ Антон Анатольевич, директор по связям с общественностью — руководитель блока информационной политики ПАО «Интер РАО»;
- ОРЛОВ Дмитрий Станиславович, руководитель блока розничного бизнеса ПАО «Интер РАО»;
- ПАХОМОВ Александр Александрович, член правления — руководитель блока правовой работы ПАО «Интер РАО»;

- ЦЕРБАКОВ Юрий Александрович, руководитель департамента казначейства финансово-экономического центра ПАО «Интер РАО».

На первом заседании 11 июля 2016 года совет директоров ПАО «Мосэнергосбыт» избрал председателя и заместителя председателя совета. Председателем переизбран руководитель блока розничного бизнеса ПАО «Интер РАО» Дмитрий ОРЛОВ.

Заместителем председателя совета директоров избран член правления — руководитель блока стратегии и инвестиций ПАО «Интер РАО» Ильнар МИРСИЯПОВ.

На очередном заседании 27 июля были сформированы комитеты совета директоров – по стратегии и инвестициям, кадрам и вознаграждениям и аудиту.

В комитет по стратегии и инвестициям вошли следующие члены совета директоров:

- КОВАЛЁВ Андрей Викторович;
- ЛИВИНСКИЙ Павел Анатольевич;
- МИРОШНИЧЕНКО Евгений Николаевич — председатель комитета;
- ЗВЕРЕВ Константин Аркадьевич;
- ЛОЗОВСКИЙ Иван Владимирович.

Членами комитета по кадрам и вознаграждениям стали:

- НАЗАРОВ Антон Анатольевич;
- ПАХОМОВ Александр Александрович — председатель комитета;
- АЛТУХОВ Дмитрий Юрьевич.

Комитет по аудиту сформирован в составе:

- АБРАМКОВ Александр Евгеньевич — председатель комитета;
- ЦЕРБАКОВ Юрий Александрович;
- КУЗНЕЦОВ Дмитрий Сергеевич.





На пути к энергоэффективности: светодиодные светильники помогут снизить энергопотребление на 80%

Сегодня энергосбережение и энергоэффективность являются одними из приоритетных стратегических направлений развития нашей страны. Энергетическая политика России направлена на максимально эффективное использование природных ресурсов и потенциала энергетического сектора для развития устойчивого роста экономики, повышения качества жизни населения страны и содействия укреплению её внешнеэкономических позиций.

В 2016 году вступили в силу законодательные изменения, регламентирующие закупки светотехнической продукции для государственных и муниципальных нужд. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.08.2015 № 898 с 1 июля вводится запрет на закупку для государственных и муниципальных нужд традиционных ламп и светильников с низкими показателями энергетической эффективности.

Подобные тенденции в сфере госзакупок обусловлены тем, что в последнее время на рынке появился широкий ассортимент качественного энергоэффективного светотехнического оборудования, которое превосходит традиционное по экономическим, экологическим и качественным показателям. В то же время снижение себестоимости энергетически эффективной светотехнической продукции привело к повышению её конкурентоспособности по сравнению с традиционными источниками света.

Министерством экономического развития РФ подготовлены требования (приказ Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 362), которыми определены конкретные объёмы увеличения доли закупок светодиодных ламп от общего объёма закупаемой государственными и муниципальными организациями светотехнической продукции. В 2017 году они должны составить не менее 10%, в 2018-м — 30%, в 2019-м — 50%, в 2020-м — 75%. Аналогичные требования готовятся и для организаций с регулируемыми видами деятельности.

ПРЕИМУЩЕСТВА СВЕТОДИОДНЫХ ЛАМП

Внедрение энергосберегающих технологий в области искусственного освещения всё чаще используется крупнейшими российскими компаниями как один из действенных способов снижения издержек и развития бизнеса. Тенденция к модернизации систем освещения обусловлена как текущей рыночной ситуацией, так и преимуществами использования светодиодных источников света, которые по многим параметрам превосходят традиционные.

Их отличает не только более продолжительный срок службы, но и высокая энергоэффективность, надёжность и стабильность работы в заданных показателях. Например, замена морально и технически устаревших светильников с ртутными лампами ДРЛ, а в некоторых случаях и светильников с натриевыми лампами ДНаТ на светодиодные в производственных помещениях или уличных осветительных системах обеспечивает в дальнейшем снижение потребления электрической энергии до 80%, а замена люминесцентных ламп в офисных помещениях — до 60%. Несмотря на то что себестоимость светодиодных ламп выше, чем люминесцентных, в долгосрочной перспективе эта разница окупается за счёт снижения эксплуатационных расходов, а в случае строительства новых осветительных систем — снижения капитальных затрат благодаря уменьшению потребляемой мощности системы в целом. Период окупаемости подобных проектов обычно составляет от одного года до пяти лет: чем активнее используется осветительное оборудование в течение суток, тем быстрее достигается экономический эффект.

С 1 июля законодательно определены требования к увеличению объёмов закупок светодиодных ламп для государственных и муниципальных организаций.

Глоссарий:

ДРЛ — дуговая ртутная лампа высокого давления
ДНаТ — дуговая натриевая трубчатая лампа.

Для повышения надёжности работы и срока службы осветительного оборудования, а также достижения более высоких энергетических характеристик в рамках модернизации наружных/уличных систем освещения рекомендуется устанавливать автоматизированную систему управления наружным освещением (АСУНО). Она позволяет управлять линией наружного освещения в автоматизированном режиме по заданному графику включения/отключения, использовать функции диммирования, реализовать функционал АСКУЭ, контролировать работоспособность осветительного оборудования и основные параметры питающей сети, диагностировать неисправности, фиксировать несанкционированные подключения.

СИСТЕМЫ ОСВЕЩЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Модернизация осветительного оборудования является эффективным инструментом снижения затрат на электроэнергию для многоквартирных жилых домов (МКД).

Замена традиционных светильников с люминесцентными лампами, имеющими ограниченный срок службы, на современные светодиодные в местах общего пользования, а также установка на лестничных маршах и в этажных холлах датчиков движения (присутствия) позволяют обеспечить экономию электроэнергии на цели освещения (общедомовые нужды) в МКД на 60–80% и до 60% снизить дополнительные эксплуатационные затраты.

При этом результат экономии достигим лишь при использовании одновременно с датчиками современных светодиодных ламп, так как постоянные включения/отключения люминесцентных ламп резко сокращают срок их службы.

Внедрение подобных технических решений эффективно и в бюджетной сфере. Адаптация возможна для большинства типов зданий, включая офисы, торгово-развлекательные площадки, промышленные и складские предприятия.

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МЕХАНИЗМА ЭНЕРГОСЕРВИСА

ПАО «Мосэнергосбыт» обладает большим опытом реализации проектов в области внедрения энергосберегающего освещения. Специалисты компании выполняют полный цикл работ, начиная с разработки общей концепции и заканчивая монтажными и пусконаладочными работами с последующим техническим обслуживанием. При этом компания имеет всю необходимую разрешительную документацию и действующие контракты с крупнейшими мировыми производителями светотехнической продукции. В настоящее время «Мосэнергосбыт» успешно развивает механизм реализации проектов в сфере модернизации систем освещения с ис-

пользованием энергосервисного контракта. Суть механизма заключается в том, что энергосервисная компания осуществляет модернизацию осветительного оборудования на объекте клиента за счёт собственных средств. При этом полученная вследствие снижения потребления электроэнергии экономия денежных средств распределяется между клиентом и энергосервисной компанией, которая в течение всего срока действия такого контракта гарантирует нормальную работу осветительного оборудования в заданных параметрах.

Несколько крупных контрактов по такой схеме, в соответствии с которыми будет осуществлена модернизация систем освещения в ряде населённых пунктов Московской области, планируется заключить уже в ближайшее время. Возврат вложенных инвестиций по этим контрактам составит около 5–7 лет.

Андрей СИВАЕВ, Полина ГРОМОВА

Получить дополнительную информацию, а также заказать услугу по модернизации систем освещения можно на сайте www.mes-business.ru, по телефону 8 (499) 550-03-55 или в клиентском офисе.

ОСНОВНЫЕ ТИПЫ ИСТОЧНИКОВ СВЕТА ДЛЯ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

	Светильники с лампами ДРЛ	Светильники с лампами ДНаТ	Светодиодные светильники
Срок службы, часов	6000–12 000	15 000–30 000	40 000–100 000
Начальная светоотдача с учётом КПД, лм/Вт	30–75	75–120	85–130
Контрастность и цветопередача	Средняя	Слабая	Высокая
Устойчивость к колебаниям сетевого напряжения	Слабая	Слабая	Высокая
Выход в рабочий режим	7–15 мин.	7–15 мин.	До 5 сек.
Механическая прочность	Средняя	Средняя	Высокая
Нагрев	Сильный	Сильный	Умеренный
Стабильность работы при низких температурах	Низкая	Низкая	Высокая
Экологическая безопасность	Лампа содержит пары ртути	Лампа содержит натриево-ртутную амальгаму и ксенон	Не содержит вредных отравляющих веществ

Обслуживание инженерных систем: новая услуга «Мосэнергосбыта» для предприятий и организаций

В современном мире мы не можем обойтись без таких благ цивилизации, как свет, тепло, горячее и холодное водоснабжение, кондиционирование воздуха, вентиляция и др. Все эти системы являются неотъемлемой частью нашей жизни, основными составляющими комфорта и благополучия, залогом успешного функционирования и бесперебойной работы предприятий, организаций, учреждений, бизнес-структур.

Они настолько прочно вошли в наш быт, что мы воспринимаем их как нечто само собой разумеющееся и чувствуем себя совершенно беспомощными, когда какие-либо из них дают сбой. Своевременное техническое обслуживание инженерных систем снижает риск возникновения аварийных ситуаций и обеспечивает эффективную работу систем (как наружных, так и внутренних).

С июня этого года ПАО «Мосэнергосбыт» запустило новую услугу для юридических лиц — обслуживание инженерных систем. Она включает обеспечение бесперебойной работы систем электро-, тепло- и водоснабжения зданий и сооружений, а также специализированных систем (вентиляция, холодильное оборудование и т. д.), оперативное устранение аварийных ситуаций в случае их возникновения (в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности заказчика), осуществление ремонтных работ.

Удобство заключается в использовании комплексного подхода и принципа единого окна для решения любых вопросов, связанных с обслуживанием коммуникаций заказчика, — от круглосуточного приёма заявок в случае возникновения нештатных ситуаций до непосредственного устранения аварий и выполнения планового ремонта. После заключения договора с ПАО «Мосэнергосбыт» абсолютно все заботы об обеспечении наиболее эффективного функционирования инженерных систем заказчика ложатся на наши плечи.

Наша компания осуществит выполнение функций оперативно-диспетчерской службы, оперативное устранение аварий и быстрое реагирование в случае нештатных ситуаций, текущий и планово-предупредитель-



ный ремонт оборудования, периодический осмотр и обслуживание электроустановок, систем кондиционирования, тепло- и водоснабжения, систем учёта энергоресурсов, ведение всей необходимой документации, снятие и передачу показаний.

Контракт можно составить как индивидуально под конкретное предприятие, с учётом всех потребностей заказчика, так и воспользоваться одним из универсальных тарифных планов — базовым (с минимальным набором услуг) либо расширенным, который включает полное комплексное обслуживание под ключ.

Ещё одним плюсом станет оптимизация затрат на обслуживание: если среднестатистическая организация обычно имеет в штате двух-трёх специалистов, которые следят за работой инженерных систем, заключение годового контракта с ПАО «Мосэнергосбыт» позволит сократить фонд оплаты труда, а суммарная стоимость контракта на обслуживание будет ниже, чем затраты на содержание таких специалистов в штате. Технические специалисты ПАО «Мосэнергосбыт» выполняют всю рутинную работу, включая ведение оперативной документации, организацию работ по устранению аварий и нештатных ситуаций, управление ремонтно-восстановительными бригадами, вызовут необходимые аварийные службы.

Нашими клиентами могут стать как собственники/арендаторы зданий жилого фонда, так и нежилых помещений: административных зданий, бизнес-центров, супермаркетов, детских садов, школ, вузов, спортивных сооружений, театров — обслуживаются любые объекты мощностью более 670 кВт.

Не забудьте проверить инженерные системы вашей организации в преддверии отопительного сезона!

Полина ГРОМОВА

Время реагирования на заявку — не более **20 минут**, среднее время устранения аварий — **180 минут**.

Получить консультацию, задать вопросы, а также заказать услугу по обслуживанию инженерных систем можно по телефону **8 (499) 550-03-55** либо обратившись к менеджеру клиентского офиса.

Все работы выполняются специалистами **собственного технического центра** ПАО «Мосэнергосбыт», которые имеют все необходимые **допуски и квалификацию**.

Обзор законодательных изменений в сфере энергоснабжения

за второй и третий кварталы 2016 года

Опубликовано:
официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 19.07.2016.
Начало действия документа —
30.07.2016.

Опубликовано:
сайт правительства Московской области mosreg.ru, 28.06.2016.
Начало действия документа —
29.06.2016.

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 21.06.2016 № 797/16 «О признании утратившими силу некоторых приказов Федеральной службы по тарифам».

Документом признаны утратившими силу некоторые административные регламенты ФСТ России, связанные с рассмотрением разногласий и урегулированием споров, возникающих между органами исполнительной власти субъектов РФ в области госрегулирования тарифов, органами местного самоуправления поселений, городских округов, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, и потребителями по вопросам установления тарифов и надбавок.

Закон Московской области от 23.06.2016 № 69/2016-03 «О внесении изменений в Закон Московской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Московской области».

Документом корректируются основные направления проведения государственной политики Московской области в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.



Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг».

I. Из Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» исключено положение, согласно которому при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учёта норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды (далее — ОДН) определялся с учётом повышающего коэффициента.

II. Ключевые изменения внесены в Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее — Постановление № 354):

1. В п. 42 Постановления № 354 установлено, что, если при наличии технической возможности в многоквартирном доме (далее — МКД) не установлены приборы учёта, размер платы за коммунальные услуги определяется по новой формуле — исходя из норматива потребления коммунальной услуги с применением повышающего коэффициента.

Величина повышающего коэффициента принимается равной:

- в 2016 году — 1,4;
- с 01.01.2017 — 1,5.

2. В п. 44 Постановления № 354 исключены положения об оплате исполнителем коммунальных услуг (далее — ИКУ) превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН.

Также устанавливается, что при расчёте платы за коммунальную услугу, предоставленную на ОДН потребителю в нежилом помещении, используются цены (тарифы), установленные для населения.

3. В п. 60.1 Постановления № 354 меняются основания и порядок расчёта платы за коммунальную услугу, предоставленную на ОДН.

Опубликовано:
официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 30.06.2016.
Начало действия документа —
30.06.2016.

Глоссарий:
ИКУ — исполнитель коммунальных услуг;
КОМ — конкурентный отбор мощности;
МКД — многоквартирный дом;
ОДН — общедомовые нужды.

Ранее плата за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды за расчётный период, рассчитывалась с применением повышающих коэффициентов, если собственники помещений в многоквартирном доме не обеспечили в установленном порядке оснащение и (или) введение в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта используемого коммунального ресурса.

Согласно новой редакции п. 60.1 плата за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, за исключением коммунальной услуги по отоплению, рассчитывается исходя из норматива потребления в порядке п. 48 Постановления № 354, если собственники помещений в МКД не обеспечили в установленном порядке восстановление работоспособности вышедшего из строя или замену ранее введённого в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта, а также замену такого прибора учёта по истечении срока его эксплуатации. Применение для этих случаев повышающего коэффициента не предусмотрено.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 268-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» в части реализации мер поддержки производства электрической энергии с использованием торфа в качестве топлива, а также уточнения механизмов стимулирования использования возобновляемых источников энергии».

В Федеральный закон «Об электроэнергетике» внесены поправки, направленные на стимулирование использования торфа в энергетике аналогично другим возобновляемым источникам энергии. Уточнено, что Правительство РФ в том числе:

- осуществляет поддержку использования возобновляемых источников энергии или торфа и стимулирование использования энергетически эффективных технологий в соответствии с бюджетным законодательством РФ;
- утверждает критерии для предоставления из федерального бюджета субсидий в порядке компенсации стоимости технологического присоединения генерирующих объектов с установленной генерирующей мощностью не более 25 МВт, признанных квалифицированными генерирующими объектами, функционирующими на основе использования возобновляемых источников энергии или торфа, лицам, которым такие объекты принадлежат на праве собственности либо ином законном основании.

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2016 № 701 «О внесении изменений в Положение об осуществлении федерального государственного энергетического надзора».

Документом установлено, что государственный энергетический надзор будет осуществляться также в отношении потребителей электрической энергии, за исключением деятельности потребителей электрической энергии, связанной с эксплуатацией энергопринимающих устройств, используемых для бытовых нужд, а также других энергопринимающих устройств, суммарная мощность которых не превышает 150 киловатт с номинальным напряжением до 1000 вольт и которые присоединены к одному источнику электроснабжения.

Постановление Правительства РФ от 20.07.2016 № 699 «О внесении изменений в Правила оптового рынка электрической энергии и мощности».

Документом внесены изменения в Правила оптового рынка электрической энергии и мощности, утверждённые Постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 № 1172.

Внесённые изменения направлены на создание рыночных механизмов для стимулирования промышленных потребителей к поддержанию баланса производства и потребления за счёт изменения суточного профиля потребления электроэнергии — добровольного краткосрочного изменения потребителем графика собственного потребления (далее — ценозависимое снижение потребления).

Также вводится ограничение объёма ценозависимого потребления мощности, отбираемого в КОМ. Оно установлено в диапазоне от 0,2 до 0,75% от базовой величины спроса на мощность.

Опубликовано:
официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22.07.2016.
Начало действия документа — 30.07.2016.

Опубликовано:
официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 25.07.2016.
Начало действия документа — 01.08.2016.



Опубликовано:
официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 04.07.2016.
Начало действия документа — 04.07.2016.

На 800 млн рублей вырос с начала года долг предприятий ЖКХ Подмосковья за электроэнергию

Представляем вашему вниманию итоги традиционных публичных рейтингов муниципальных образований Московской области, имеющих наибольшую просроченную задолженность со стороны предприятий ЖКХ, и административных округов Москвы, имеющих самую большую просроченную задолженность за электроэнергию со стороны управляющих организаций и ТСЖ города, составленных ПАО «Мосэнергосбыт» по итогам первого полугодия 2016 года.

Рейтинг административных округов, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК г. Москвы



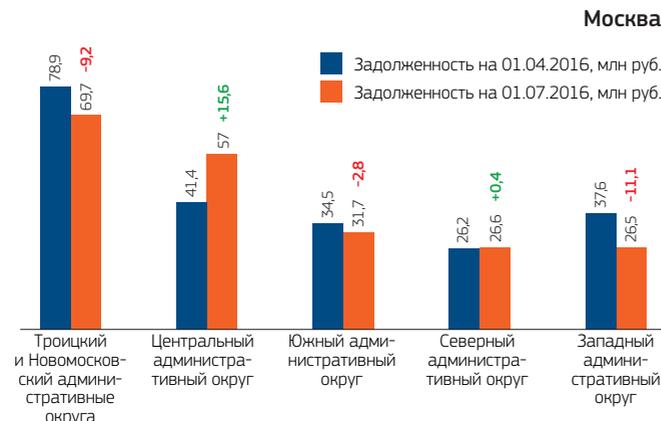
Рейтинг муниципальных образований Московской области



По состоянию на 1 июля 2016 года просроченная задолженность управляющих организаций, ТСЖ и ЖСК Москвы перед ПАО «Мосэнергосбыт» за потреблённую электроэнергию составила порядка 334,5 млн рублей, а просроченная задолженность предприятий ЖКХ Московской области достигла отметки в 2,9 млрд рублей. Таким образом, очередной отчётный период вновь показал тенденцию к увеличению сумм задолженности, которая за второй квартал 2016 года по Москве выросла на 3,2 млн рублей, а по Московской области — на 194,5 млн рублей!

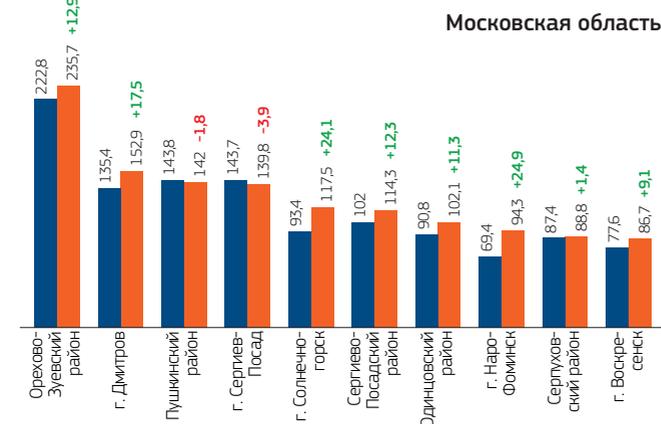
Темпы роста продемонстрировали снижение по сравнению с первым кварталом 2016 года, тем не менее цифры по-прежнему остаются рекордно высокими.

Первая пятёрка московского рейтинга осталась практически неизменной: Троицкий и Новомосковский административные округа и Центральный административный округ по-прежнему занимают первое и второе места соответственно. Южный административный округ поднялся на одну позицию вверх и занял третье место. Северный административный округ продемонстрировал существенный рост задолженности и поднялся на четвёртую позицию рейтинга, вытеснив из первой пятёрки Зеленоградский административный округ. Пятёрку лидеров замыкает Западный административный округ, снизивший сумму долга до 26,5 млн рублей.



По-прежнему непростая ситуация складывается с предприятиями жилищно-коммунальной сферы в Московской области: с начала года просроченная задолженность за потреблённую электроэнергию со стороны предприятий ЖКХ Московской области перед ПАО «Мосэнергосбыт» выросла на 800 млн рублей! Бессменный лидер рейтинга — Орехово-Зуевский район: объём просроченного долга возрос до 235,7 млн рублей. На второе место поднялся г. Дмитров, нарастивший долг до 152,9 млн рублей. На третьей строчке — Пушкинский район с задолженностью в 142 млн рублей.

С полными результатами рейтингов можно ознакомиться на сайте www.mosenergosbyt.ru.



Лидеры по суммам долга в Москве и Московской области*

Москва

1-е место:
Троицкий и Новомосковский административные округа.
Сумма долга — 69,7 млн рублей.

2-е место:
Центральный административный округ.
Сумма долга — 57 млн рублей.

3-е место:
Южный административный округ.
Сумма долга — 31,7 млн рублей.

Московская область

1-е место:
Орехово-Зуевский район.
Сумма долга — 235,7 млн рублей.

2-е место:
г. Дмитров.
Сумма долга — 152,9 млн рублей.

3-е место:
Пушкинский район.
Сумма долга — 142 млн рублей.

* Данные по состоянию на 1 июля 2016 года.

Как повысить энергоэффективность предприятия?

Предлагаем вашему вниманию практические советы, которые помогут снизить затраты и исполнить требования законодательства.

Системный подход в энергетическом менеджменте позволяет снизить затраты на оплату электроэнергии до 15%!

Остались вопросы? Проконсультируйтесь со специалистом! ПАО «Мосэнерго-сбыт» осуществляет разработку индивидуальных систем управления энергоресурсами и систем внедрения энергосберегающих мероприятий.

Узнайте подробности:
 • у менеджера клиентского офиса;
 • по телефону 8 (499) 550-03-55;
 • на сайте www.mes-business.ru.

СОВЕТ № 1. ПРОВЕДИТЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Для обеспечения рационального использования топливно-энергетических ресурсов необходимо выявить причины нерационального потребления и определить основные пути повышения эффективности. Получение достоверных результатов может обеспечить только энергоменеджер, обладающий соответствующими знаниями, компетенциями и оборудованием.

СОВЕТ № 2. УСТАНОВИТЕ АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И УЧЁТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И ДРУГИХ РЕСУРСОВ

Автоматизированные информационно-измерительные системы коммерческого учёта электроэнергии позволяют чётко отслеживать объёмы потребления на объектах предприятия и разрабатывать эффективные мероприятия по энергосбережению.

СОВЕТ № 3. ПРОВЕДИТЕ ТЕПЛОВИЗИОННОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ И КОНТРОЛЬ ТЕПЛОПOTЕРЬ

С помощью диагностики можно выявить места утечек тепла, найти причины и способы их устранения, сделать объективные выводы о необходимости проведения реконструкции, а также обнаружить прочие скрытые дефекты, которые невозможно определить при визуальном осмотре.

СОВЕТ № 4. УСТАНОВИТЕ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩЕЕ ОСВЕЩЕНИЕ

Замена источников света на энергоэффективные и установка автоматизированной системы включения/отключения освещения способны снизить потребление электроэнергии системой освещения офиса до 75%.

СОВЕТ № 5. ИСПОЛЬЗУЙТЕ МЕХАНИЗМЫ ЭНЕРГОСЕРВИСА

Внедрение энергосберегающих технологий на предприятии с использованием механизмов энергосервиса позволяет снизить потребление энергетических ресурсов и установить современное долговечное энергоэффективное оборудование без использования собственных средств предприятия.

НУЖЕН ОСОБЫЙ ПОДАРОК?

Дарите новые идеи для дома и бизнеса с подарочной картой METRO.



- + Удобные номиналы от 300 до 15 000 рублей
- + Экономия времени на поиск, доставку и упаковку подарков
- + Возможность выбора из более чем 35000 наименований товаров
- + Возможность использовать карту в любом торговом центре METRO в России*

Предложение действительно только для держателей карты клиента METRO, оплата может быть произведена наличными/банковской картой/путем перечисления денежных средств на счет. С правилами получения карты клиента METRO можно ознакомиться на сайте www.metro-cc.ru. Подробнее о Подарочной карте METRO на сайте www.metro-cc.ru. Эмитентом подарочной карты и оператором электронных денежных средств является РНКО «Платежный центр» (000), лицензия Банка России №3166-К. Место нахождения: 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86.
 *За исключением ТЦ METRO в Республике Крым и городе федерального значения Севастополь.
 Адреса торговых центров METRO Вы найдете на сайте www.metro-cc.ru.

METRO

Реклама



С нами приходит свет!

МОСЭНЕРГОСБЫТ

www.mosenergosbyt.ru