

«Мосэнергосбыт»  
отключит  
должников

04

Изменения  
в законодательстве

14

С Новым годом!

20



# ЭнергодIALOG

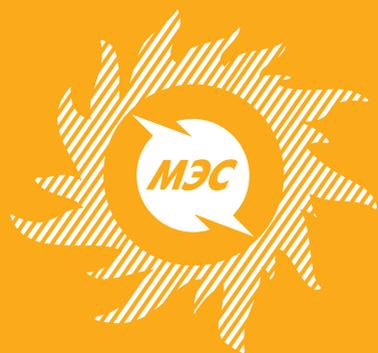
№ 3 (8), декабрь 2016 | Клиентский журнал ПАО «Мосэнергосбыт» для юридических лиц



Тема номера:

08

Электронный документооборот открывает новые возможности



*С нами приходит свет!*

**МОСЭНЕРГОСБЫТ**

[www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)

# ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ



Обслуживание систем электро-, тепло- и водоснабжения зданий и сооружений



Обслуживание специализированных систем (вентиляция, кондиционирование, холодильное оборудование и др.)



Оперативное устранение аварийных ситуаций



Текущий и планово-предупредительный ремонт оборудования



Выполнение функций оперативно-диспетчерской службы



Индивидуальные условия контракта для каждого клиента

**Комплексный подход  
для гарантированного результата!**

## От редакции



Уважаемые партнёры!

Рад приветствовать вас на страницах новогоднего выпуска журнала «Энергодиалог». В преддверии наступающих праздников хочется от всей души пожелать вам в следующем году благополучия, процветания, гармонии и новых интересных проектов. Надеемся, что 2017 год принесёт ещё больше возможностей для выстраивания долгосрочного, взаимовыгодного и плодотворного партнёрства. Темой номера в этот раз стали вопросы внедрения юридически значимого электронного документооборота, и это неслучайно. Сегодня электронный документооборот является одним из актуальных направлений развития современного бизнеса. В следующем году, следуя сложившимся тенденциям рынка, данный проект станет одним из главных стратегических приоритетов ПАО «Мосэнергосбыт» в сегменте b2b. В рубрике «География» читайте интервью с директором по закупкам в России компании «ХайдельбергЦемент Рус» Михаилом ДОКОВЫМ, с которым мы побеседовали о перспективах развития бизнеса в России, текущей экономической ситуации и сотрудничестве с ПАО «Мосэнергосбыт». Также на страницах этого номера вы найдёте результаты традиционного рейтинга административных округов Москвы, имеющих самую большую просроченную задолженность за электроэнергию со стороны управляющих компаний и ТСЖ города, по итогам третьего квартала; обзор законодательных актов в сфере энергоснабжения и многое другое. Желаю вам приятного чтения и жду откликов на электронный адрес [energodiolog@mosenergosbyt.ru](mailto:energodiolog@mosenergosbyt.ru). С Новым годом и Рождеством!

Генеральный директор ПАО «Мосэнергосбыт»  
Андрей КОВАЛЁВ

# Содержание

04

## НОВОСТИ

**ПАО «Мосэнергосбыт» вводит еженедельные ограничения энергоснабжения предприятий-должников в Московской области**

*Свыше 3 млрд рублей составляет суммарная просроченная задолженность за потреблённую электроэнергию со стороны предприятий ЖКХ Московской области по состоянию на 1 октября 2016 года*

**Крупный бизнес высоко оценил «Мосэнергосбыт»**  
*На состоявшемся 26 октября в Московской школе управления «Сколково» «Дне поставщика Danone» компания была награждена памятным дипломом в номинации «Эффективная система ценообразования»*

06

## ГЕОГРАФИЯ

**Интервью с директором по закупкам в России компании «ХайдельбергЦемент Рус» Михаилом ДОКОВЫМ**  
*О перспективах развития бизнеса в России, текущей экономической ситуации и сотрудничестве с ПАО «Мосэнергосбыт»*

10

## ТЕМА НОМЕРА

**Электронный документооборот открывает новые возможности**

*В последние годы внедрение юридически значимого электронного документооборота стало одной из актуальных тенденций развития современного бизнеса. Об истории развития ЭДО в России, его ключевых преимуществах и первых результатах реализации проекта в ПАО «Мосэнергосбыт» читайте в сегодняшней «Теме номера»*



## ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

**Обзор законодательных изменений в сфере энергоснабжения за третий и четвёртый кварталы 2016 года**

## НЕПЛАТЕЖИ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

**Представляем вашему вниманию итоги рейтинга административных округов Москвы, имеющих самую большую просроченную задолженность за электроэнергию со стороны управляющих компаний и ТСЖ города по итогам третьего квартала 2016 года**

## С НОВЫМ, 2017 ГОДОМ!

**Что год грядущий нам готовит и как правильно подготовиться к празднику**



14

18

20

### Клиентский журнал «ЭнергодIALOG»

№ 3 (8), декабрь 2016

**Учредитель:** ПАО «Мосэнергосбыт»

**Адрес редакции:** 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9

Тел.: +7 (499) 550-03-20

E-mail: energodialog@mosenergosbyt.ru

**МЫ ВСЕГДА НА СВЯЗИ!** Присылайте свои вопросы и предложения по тематике материалов

**Главный редактор**

Вадим Васильевич НАДТОЧИЕВ

**Ответственный секретарь**

Полина ГРОМОВА

**Редакционный совет ПАО «Мосэнергосбыт»**

Сергей КЮРЕГЯН, директор по развитию —

председатель редакционного совета

Ирина ВОЛОДИНА, заместитель генерального

директора по правовому и корпоративному обеспечению

Олег КУЗНЕЦОВ, начальник отдела

стандартизации и качества

Сергей МИЛЯКОВ, директор

по энергосбытовой деятельности

Ольга РОГАНОВА, первый заместитель

генерального директора

Геннадий СТРЕЛЬЦОВ, заместитель

генерального директора по развитию и маркетингу

Иллюстрации: архив «ЭнергодIALOG»

www.shutterstock.com

**Издатель:** ИД «МедиаЛайн»

**Адрес издателя:** 105120, г. Москва, ул. Нижняя

Сыромятинская, д. 10, стр. 9

**Номер подписан в печать:** 05.12.2016

**Отпечатан в типографии:** «АСТРА ХОЛЛ СТ ПРОДАКШЕН»

**Адрес типографии:** 115035, г. Москва,

Кадашевская наб., д. 3/2, стр. 5

**Тираж:** 999 экз.

Распространяется бесплатно

По вопросам рекламы обращайтесь

по тел.: +7 (499) 550-03-33, доб. 232-07,

gromova@mosenergosbyt.ru

16+

## ПАО «Мосэнергосбыт» вводит еженедельные ограничения энергоснабжения предприятий-должников в Московской области

Суммарная просроченная задолженность за потреблённую электроэнергию со стороны предприятий ЖКХ Московской области перед ПАО «Мосэнергосбыт» за третий квартал 2016 года увеличилась на 121,1 млн рублей и по состоянию на 1 октября составила свыше 3 млрд рублей.

**Н**аиболее тревожная ситуация складывается в Орехово-Зуевском, Подольском, Солнечногорском, Дмитровском и Серпуховском районах, а также в г. о. Домодедово. Суммарный просроченный долг по этим территориям по итогам девяти месяцев составляет 1,022 млрд рублей, с начала года задолженность увеличилась более чем на 406 млн рублей.

В связи с сохраняющейся тенденцией к росту просроченной задолженности за потреблённую электроэнергию ПАО «Мосэнергосбыт» вынуждено усилить меры воздействия на предприятия ЖКХ Московской области, злостно уклоняющиеся от исполнения договорных обязательств по оплате электроэнергии, путём введения еженедельных ограничений энергоснабжения на объекты предприятий-должников. Данные ограничения энергоснабжения являются крайней мерой, призванной не допустить рост задолженности.

В соответствии с требованиями законодательства в адрес должников направляются официальные уведомления о введении режима ограничения на объектах. Кроме того,

о планируемых ограничениях уведомляется руководство органов местного самоуправления, прокуратуры, органов внутренних дел и МЧС.



## Крупный бизнес высоко оценил «Мосэнергосбыт»

На состоявшейся 26 октября в Московской школе управления «Сколково» церемонии награждения в рамках традиционного «Дня поставщика Danone» ПАО «Мосэнергосбыт» впервые было признано одним из лучших поставщиков группы компаний Danone в России.

**М**ероприятие призвано объединить поставщиков различных направлений: молока, сырья и ингредиентов, непроизводственных товаров и услуг, оборудования и промышленных сервисов.

В результате предварительного отбора ПАО «Мосэнергосбыт» было номинировано в категории промышленных закупок и по итогам оценки профессионального жюри награждено памятным дипломом в номинации «Эффективная система ценообразования». Оценка проводилась по следующим критериям: лучшая стоимость услуг, прозрачность ценообразования, локализация производства, фиксация стоимости контракта в рублях, лучшие условия по отсрочке платежей.

История взаимоотношений ПАО «Мосэнергосбыт» и ГК Danone насчитывает почти два десятка лет — с того момента, как компания Danone начала своё производство в Чеховском районе Подмосковья. Сегодня ПАО «Мосэнергосбыт» осуществляет поставки электроэнергии и другим производственным площадкам группы компаний, расположенным в Краснодарском крае, Самарской, Тюменской и Курганской областях.

## Михаил ДОКОВ: «В условиях менее комфортной рыночной обстановки нужно быть наблюдательным»

ПАО «Мосэнергосбыт» является независимым поставщиком электроэнергии в 46 регионах РФ кроме Москвы и Московской области, обеспечивая энергоснабжение в общей сложности более 290 тысяч предприятий и организаций. О том, какие плюсы компания видит в сотрудничестве с «Мосэнергосбытом», а также о специфике работы зарубежных предприятий на российском рынке в текущей экономической ситуации редакция журнала рассказал директор по закупкам в России компании «ХайдельбергЦемент Рус» Михаил ДОКОВ.

— «ХайдельбергЦемент» является одним из наиболее крупных немецких инвесторов в России. В 2011 году компания запустила один из самых современных в стране цементных заводов. Как развивался бизнес компании в стране?

— В России «ХайдельбергЦемент» является поставщиком строительных материалов для российской строительной индустрии, фокусируясь на производстве различных марок высококачественного цемента, щебня и минерального порошка. На сегодняшний день компания оперирует тремя цементными заводами в России суммарной мощностью 4,6 млн тонн. В 2001 году были приобретены акции цементного завода в Сланцах Ленинградской области, в 2007-м началось строительство нового цементного завода в пос. Новогуровский Тульской области, который был запущен в 2011 году. В 2013 году была завершена сделка по приобретению цементного завода в Стерлитамаке, Республика Башкортостан. В России «ХайдельбергЦемент» также владеет цементными терминалами в Калининграде, Мурманске и производством нерудных строительных материалов в Новогуровском. На сегодняшний день на наших предприятиях работает около 1500 человек. Суммарный объём инвестиций в России превышает 1 млрд долларов.



— На каких заводах компания «ХайдельбергЦемент» сотрудничает с «Мосэнергосбытом»? Каких результатов удалось достичь совместными усилиями?

— Сотрудничество между нашими компаниями длится на протяжении почти трёх лет. Сейчас мы работаем с «Мосэнергосбытом» на двух наших цементных заводах — в Стерлитамаке и в Новогуровском, а также на предприятии по производству нерудных строительных материалов в Новогуровском. Если говорить в цифрах, общее энергопотребление этих объектов составляет порядка 350 млн кВт в год. Цементные заводы являются крупными потребителями энергии. Совместно с «Мосэнергосбытом» мы ищем возможности оптимизации в сфере энергопотребления.

Например, после успешного завершения совместного проекта на одном из предприятий экономия за 1 кВт·ч составила около 50%. Безусловно, это скорее исключительный случай, но и на других объектах нам также удалось достичь значительных результатов. В 2016 году начался ещё один проект оптимизации мощности и потребления электроэнергии, который предполагает повышение качества планирования заявок на оптовый рынок. В этом проекте задействованы наши внутренние службы на заводах, а в качестве



консультанта и проводника наших интересов на рынке электроэнергии и мощности выступает «Мосэнергосбыт».

#### — Почему компания «ХайделбергЦемент» выбрала именно «Мосэнергосбыт» в качестве партнёра?

— Основными критериями стали качество услуг и надёжность. Цементная отрасль — это долгосрочные инвестиции. К примеру, построенный с нуля цементный завод окупает себя лишь спустя 15–25 лет, в зависимости от различных экономических условий, соответственно, «цементники» должны выбирать эффективных и надёжных партнёров, ориентированных на долгосрочные отношения. Именно таким партнёром мы видим «Мосэнергосбыт». Более того, компания имеет большой опыт работы с крупными потребителями электроэнергии и предлагает рациональные меры в вопросах организации энергоснабжения. Высокопрофессиональная поддержка, решение сложных вопросов с сетевыми компаниями и поставщиками, а также успешная реализация общих проектов — это те достижения, которые уверяют меня в правильности сделанного выбора.

Для нашей компании рациональное использование энерго-ресурсов — это не только способ снижения затрат, но и выполнение обязательств по сокращению влияния на окружающую среду, что обусловлено внутренними корпоративными принципами. Мы стремимся сохранить баланс между получением прибыли и обеспечением перспектив в будущем за счёт правильного корпоративного управления. Поэтому важно не только следить за тенденциями и внедрять новые технологии

и методы, но и пересматривать некоторые принципы работы уже сложившейся системы.

#### — Вы отвечаете за закупки компании в России. Повлияла ли сложившаяся экономическая ситуация на организацию процессов снабжения в «ХайделбергЦементе»?

— Моя задача и задача моей команды — найти надёжных поставщиков и обеспечить эффективную и бесперебойную работу в области снабжения. Успех может обеспечить только системность работы, начиная от элементарных вещей (таких как, например, организация своевременного документооборота) и заканчивая более глобальными и комплексными стратегическими вопросами. Будучи частью группы компаний, мы не прекращаем работу по интеграции систем, конечной целью которых являются централизация и оптимизация работы отделов закупок. Безусловно, мы не работаем изолированно, а ориентируемся на сложившиеся условия на рынке. Например, введение санкционного списка требует от нашего отдела дополнительной работы по проверке данных о поставщиках. Также в сложившейся экономической ситуации необходим постоянный мониторинг стоимости товаров и услуг на рынке и более чёткое планирование. Тем не менее, как известно, в любой ситуации есть свои плюсы. В условиях менее комфортной рыночной обстановки и возросшей конкуренции становится более очевидной работа профессионалов, нужно только быть наблюдательным.

Записала Татьяна МОРОЗОВА



#### **АЛЕКСАНДР КОКОВИН,** директор по работе с оптовым рынком и крупными клиентами ПАО «Мосэнергосбыт»:

— «ХайделбергЦемент» является ключевым клиентом ПАО «Мосэнергосбыт» по организации энергоснабжения в регионах России. Одной из важнейших задач нашей компании в этой сфере является снижение конечной стоимости электрической энергии и иных издержек, связанных с электро-снабжением, для потребителей. В рамках сотрудничества с компанией «ХайделбергЦемент» нам удалось достичь отличных показателей экономии как за счёт реализации лояльной ценовой политики в отношении наших партнёров, так и повышения качества планирования потребления электрической энергии (мощности) благодаря эффективной совместной работе со специалистами компании.

# Электронный документооборот открывает новые возможности

Одним из актуальных направлений развития современного бизнеса, особенно в последние годы, стало внедрение электронного юридически значимого документооборота. Миллионы компаний уже оценили на собственном опыте преимущества этой технологии, и трафик электронных документов постоянно растёт. Это связано прежде всего с ключевыми достоинствами электронного документооборота, которые отличают его от бумажного: высокая скорость передачи документов, экономия средств и удобство использования.

ПАО «Мосэнергосбыт» приглашает своих клиентов перейти на электронный документооборот!

Контур  
Диадок



сбис



«**М**осэнергосбыт» начал обмениваться электронными документами с клиентами ещё в 2012 году. С этого момента количество клиентов, которые выразили желание отказаться от бумажных документов при взаимодействии с компанией, существенно выросло. Сегодня в «Теме номера» мы расскажем вам о том, почему электронный документооборот лучше бумажного, какие законодательные акты регулируют его деятельность и что нужно сделать, чтобы на него перейти.

## ЧТО ТАКОЕ ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ?

**Электронный документооборот (ЭДО)** — это обмен юридически значимыми электронными документами между компаниями через Интернет. Электронные документы имеют законную силу: контролирующие органы принимают их в качестве оригиналов и не требуют их дублирования на бумаге. Юридическая значимость электронных документов обусловлена наличием квалифицированной электронной подписи (КЭП).

В процессе электронного документооборота участвуют три стороны: компания-отправитель, компания-получатель и оператор ЭДО. Участие сертифицированного оператора ЭДО необходимо, так как в соответствии с законодательством электронные счета-фактуры можно передавать только через оператора ЭДО, иначе они не будут иметь юридической силы. Кроме того, роль оператора ЭДО заключается в том, что он обеспечивает надёжные и защищённые

каналы связи и гарантирует подлинность электронных подписей, которые используют контрагенты. Системы ЭДО автоматически проверяют их, когда стороны визируют документ.

## ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ ЭДО В РОССИИ

В 2000-е годы вышел ряд нормативных документов, которые легли в основу развития электронного документооборота:

- Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи» определил правовые условия, при которых можно использовать электронную цифровую подпись. Действовал до 01.07.2012. Позже его сменил Федеральный закон РФ от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
- Письмо Минфина РФ от 26.05.2004 № 04-02-05/2/28 утвердило возможность предоставления первичных бухгалтерских документов в электронном виде и их заверения электронной подписью.
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 229-ФЗ внёс поправки в Налоговый кодекс РФ, разрешил предоставлять в ФНС документы в электронном виде.

Из теории в практику электронный документооборот перешёл лишь в 2012 году, после того как Минфин утвердил порядок обмена и формат электронного счёта-фактуры, а также форматы электронных первичных документов.

## КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА



Экономия средств на печати (снижение расходов на печать документов до 80%)



Экономия средств на доставке (отправка электронного документа выгоднее, чем бумажного)



Экономия времени и трудозатрат (документы можно получить, отправить, обработать, подписать мгновенно)



Получение документов бесплатно (не нужно платить за входящие документы, стоимость исходящих документов зависит от тарифов оператора ЭДО)



Удобство хранения и поиска (все документы надёжно хранятся в защищённом электронном архиве, удобно искать по параметрам)



Возможность отслеживать путь документа в системе (в режиме онлайн в любое время можно узнать текущий статус документа)

Приказ ФНС России от 30.01.2012 № ММВ-7-6/36@ «Об утверждении форматов представления документов, используемых при выставлении и получении счетов-фактур в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением электронной подписи».

Приказ ФНС России от 21.03.2012 № ММВ-7-6/172@ «Об утверждении форматов первичных учётных документов ТОРГ-12 и акта приёмки-сдачи работ (услуг)».

Приказ Минфина РФ от 10.11.2015 № 174Н «Об утверждении порядка выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи».



## О внедрении электронного документооборота в ПАО «Мосэнергосбыт» мы побеседовали с директором по развитию компании Сергеем КЮРЕГЯНОМ:

### — Как давно «Мосэнергосбыт» начал внедрять электронный документооборот? Какие для этого были предпосылки?

— Первый электронный обмен документами ПАО «Мосэнергосбыт» с клиентами произошёл в сентябре 2012 года. Сегодня компания осуществляет электронный документооборот с более чем 26 000 своих клиентов (это 18% от общего количества клиентов «Мосэнергосбыта»).

Идея внедрить электронный обмен документами в компании возникла после принятия Федерального закона от 06.04.11 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», который постановил, что информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признаётся электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручно, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### — Какими электронными документами сейчас ПАО «Мосэнергосбыт» может обмениваться со своими клиентами?

— Пока это четыре документа: счёт, счёт-фактура, акт приёма-передачи и счёт на оплату предварительного полезного отпуска (аванса). Сейчас готовится к запуску обмен ещё двумя видами документов: авансовый счёт-фактура и акт сверки задолженности.

### — Как был организован процесс обмена документами с клиентами компании до внедрения ЭДО?

— «Мосэнергосбыт» — гарантирующий поставщик электроэнергии в Московском регионе. Конечно, у компании очень много клиентов (на данный момент это более 290 000 предприятий и организаций), и по каждому из них ежемесячно выставляются расчётные документы. Это очень большой объём. На печать и распределение документов по отделениям уходит несколько дней. После этого клиенту, чтобы забрать свои документы, необходимо лично приехать в клиентский офис, затратив время на дорогу. Весь этот процесс логистически очень сложно выстроить, не говоря уже о затратах на бумагу и чернила для принтеров.

### — Какие преимущества даёт использование ЭДО?

— Цикл электронного документооборота требует гораздо меньше времени и усилий, чем на бумаге. Компания экономит рабочее время сотрудников и технические средства для печати, а клиенту больше не нужно приходить в офис за расчётными документами: удобно и быстро. Более того, счета-фактуры приходят к ним без опозданий, поэтому потребители могут своевременно представить их для вычета по НДС, а получение счетов за электроэнергию в день отправки позволяет оплатить их вовремя и избежать задолженности.

### — Как клиент может подключиться к системе ЭДО для обмена документами с ПАО «Мосэнергосбыт»?

— Для того чтобы начать обмен документами с ПАО «Мосэнергосбыт», клиенту необходимо получить сертификат квалифицированной электронной подписи в любом удостоверяющем центре (либо воспользоваться уже имеющимся) и заключить соглашение об электронном документообороте с ПАО «Мосэнергосбыт». Сейчас это можно сделать очно в любом клиентском офисе. Кроме того, вместе с нашими партнёрами мы прорабатываем возможность передачи подписанного электронной подписью уведомления через личный кабинет оператора ЭДО после регистрации в системе. Сегодня нашими партнёрами по переходу на ЭДО являются компании СКБ «Контур» (система «Контур.Диадок») и «Тензор» (система «СБИС++»). Эти компании являются одними из лидеров ЭДО в РФ и имеют большую базу контрагентов в Москве и Московской области.

Записала Полина ГРОМОВА

Дополнительную информацию о переходе на ЭДО можно найти на сайте [www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru) в разделе «Юридическим лицам», а также на сайтах наших партнёров: [www.kontur.ru](http://www.kontur.ru) и [www.sbis.ru](http://www.sbis.ru).

Для работы в системе ЭДО вам потребуется:



Доступ в Интернет



Регистрация в системе оператора ЭДО



Квалифицированный сертификат электронной подписи



### КСЕНИЯ ИСКОРЦЕВА, руководитель отдела активации контрагентов «Контур.Диадок»:

— Зарегистрироваться в системе ЭДО — это только первый шаг на пути к электронному документообороту. Второй — техническая реализация проекта. Третий — подключение контрагентов. Именно от третьего этапа зависит, какие результаты покажет электронный документооборот. Вместе с командой «Мосэнергосбыта» мы нашли несколько оптимальных способов информирования клиентов компании об ЭДО: почтовая рассылка писем, информация на сайте [www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru), рассылка приглашений непосредственно в системе «Контур.Диадок». Мы продолжаем работу с контрагентами компании.

# Обзор законодательных изменений в сфере энергоснабжения

за третий и четвёртый кварталы 2016 года

*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
10.08.2016  
Документ  
зарегистрирован  
в Минюсте РФ  
08.08.2016

**Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».**

Класс энергоэффективности многоквартирного дома определяется исходя из сравнения фактических или расчётных (для вновь построенных, реконструированных и прошедших капремонт многоквартирных домов) значений показателя удельного годового расхода энергоресурсов. Фактические значения показателя



Pavel L. Photo and Video / Shutterstock.com

удельного годового расхода энергоресурсов определяются на основании показаний общедомовых приборов учёта таких ресурсов.

Класс энергоэффективности многоквартирного дома в процессе эксплуатации устанавливается и подтверждается органом государственного жилищного надзора на основании декларации о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергоресурсов. Это осуществляется путём выдачи акта проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергоэффективности с указанием её класса на момент составления акта. Декларация предоставляется собственниками помещений многоквартирного дома или лицом, осуществляющим управление таким домом.

Документом определены требования, касающиеся значений показателей потребления энергии для соответствующего класса эффективности и базовые уровни показателя удельного годового расхода энергоресурсов.

**Распоряжение Правительства РФ от 01.09.2016 № 1853-р «Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».**

Дорожная карта направлена на снятие технических, регуляторных, информационных и иных барьеров повышения энергетической эффективности и установление соответствующих показателей энергетической эффективности при проектировании, строительстве, эксплуатации и проведении капитального ремонта зданий, строений и сооружений.

**Постановление Правительства Москвы от 02.09.2016 № 549-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 08.04.2015 № 165-ПП, от 29.09.2015 № 620-ПП».**

В связи с упразднением Региональной энергетической комиссии города Москвы документом внесены изменения в Порядок осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области государственного регулирования цен (тарифов) на территории города Москвы и в Административный регламент исполнения функции по осуществлению вышеуказанного регионального государственного контроля (надзора).



*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой  
информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
05.09.2016  
Начало действия  
документа —  
01.09.2016

*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой  
информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
05.09.2016  
Начало действия  
документа —  
02.09.2016

*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой  
информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
29.09.2016  
*Начало действия  
документа —*  
27.09.2016

**Постановление Правительства РФ от 27.09.2016 № 971 «О требованиях к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций».**

Правила установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, утверждённые постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340, дополнены новым положением, в соответствии с которым требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, должны устанавливаться таким образом, чтобы к 2020 году довести использование такими организациями осветительных устройств отечественного производства со светодиодами до уровня не менее 75% от общего объёма используемых осветительных устройств.

*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой  
информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
07.10.2016  
*Начало действия  
документа —*  
14.10.2016

**Постановление Правительства РФ от 05.10.2016 № 999 «О внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам формирования мер ответственности за несоблюдение сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению».**

Документом определены:

- основания для уплаты неустойки потребителю сетевой организацией;
- обстоятельства, при наступлении которых срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению считается нарушенным заявителем;
- основания, по которым возможно расторжение договоров о технологическом присоединении по решению суда при нарушении сроков технологического присоединения заявителем более чем на 12 месяцев;
- размер ответственности за нарушение сроков технологического присоединения к электрической сети сетевыми организациями и потребителями.

Соответствующие изменения вносятся:

- в Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг;
- в Правила присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и другим

лицам, к электрическим сетям, утверждённые постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861;

- в Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утверждённые постановлением Правительства от 29.12.2011 № 1178.

**Постановление Правительства РФ от 17.10.2016 № 1056 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям».**

Документом устанавливается дополнительное условие для отнесения владельца объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям: это владение линиями электропередачи, непосредственно соединёнными с трансформаторными и иными подстанциями, сумма протяжённостей которых по трассе составляет не менее 15 км, не менее двух проектных номинальных классов напряжения.

Документом также вносится изменение в Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утверждённые постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178, в части установления цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии.

**Распоряжение Правительства Москвы от 25.10.2016 № 558-РП «Об утверждении Порядка организации работы с дебиторской задолженностью».**

Документом утверждён Порядок организации работы с дебиторской задолженностью в органах исполнительной власти города Москвы, государственных учреждениях города Москвы, государственных предприятиях города Москвы и единые подходы к принятию ими мер, направленных на снижение размера безнадежной дебиторской задолженности к взысканию дебиторской задолженности.

*Опубликовано:*  
официальный  
интернет-портал  
правовой  
информации  
[www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru),  
19.10.2016  
*Начало действия  
документа —*  
01.01.2017

*Опубликовано:*  
официальный  
портал мэра  
и правительства  
Москвы,  
<https://www.mos.ru/>,  
26.10.2016.  
*Начало действия  
документа —*  
25.10.2016.



## 327,1 млн рублей задолжали управляющие компании Москвы за электроэнергию

Суммарная просроченная задолженность управляющих компаний, ТСЖ и ЖСК Москвы за потреблённую электроэнергию перед ПАО «Мосэнергосбыт» за третий квартал 2016 года сократилась на 7,4 млн рублей и по состоянию на 1 октября 2016 года составила порядка 327,1 млн рублей.

Об этом говорят результаты рейтинга административных округов Москвы, имеющих наибольшую просроченную задолженность за электроэнергию со стороны управляющих компаний и ТСЖ города, составленного ПАО «Мосэнергосбыт» по итогам третьего квартала 2016 года. Первое место по итогам рейтинга по традиции занимают Троицкий и Новомосковский административные округа (в связи с особенностями административно-территориального деления Москвы задолженность рассчитывалась суммарно по двум округам): просроченная задолженность УК и ТСЖ за потреблённую электроэнергию составила 68,5 млн рублей. На втором месте — Центральный административный округ с задолженностью в 53,2 млн рублей. На третьем — Южный административный округ: долг 40,8 млн рублей. В первую пятёрку рейтинга также входят Западный и Северо-Восточный административные округа. Наибольшие темпы по наращиванию просроченной задолженности за прошедший квартал продемонстрировал занявший третье место в рейтинге Южный административный округ, долг которого увеличился на 9,1 млн рублей, а также Западный административный округ — долг увеличился на 9,1 млн рублей (4-е место), Юго-Западный административный округ — долг увеличился на 8,5 млн рублей (9-е место).

Вместе с тем в третьем квартале 2016 года существенно сократил задолженность Восточный административный округ — снижение на 11 млн рублей (11-е место) и Юго-Восточный административный округ — снижение на 10,2 млн рублей (10-е место).

При формировании рейтинга учитывалась суммарная просроченная задолженность управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК административных округов Москвы за потреблённую электроэнергию по состоянию на 1 октября 2016 года.

Рейтинг административных округов, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК г. Москвы



Организации, лидирующие по сумме долга за электроэнергию в административных округах города Москвы

Место	Название организации	Сумма задолженности*, млн руб.	Округ
1	ООО «Управляющая компания «КапиталСтройИнвест»	29,4	ТиНАО
2	ГУП «ДЕЗ района Замоскворечье»	17,4	ЦАО
3	ГУП «ДЕЗ Даниловского района»	21,7	ЮАО
4	ЗАО «ПРОМТЕХНО АГ»	9,4	ЗАО
5	ЗАО «КСУМ»	3,4	САО
6	ГБУ «Жилищник района Матушкино»	9,0	ЗелАО
7	ГУП «Жилищник-1»	11,7	СВАО
8	ГБУ «Жилищник района Вешняки»	1,7	ВАО
9	ГБУ «Жилищник Обручевского района»	4,2	ЮЗАО
10	ООО «Сорт-Инвест»	8,1	ЮВАО
11	ООО «Компания «ФинансСтройИнвест»	3,9	СЗАО

Лидеры по суммам долга в Москве\*

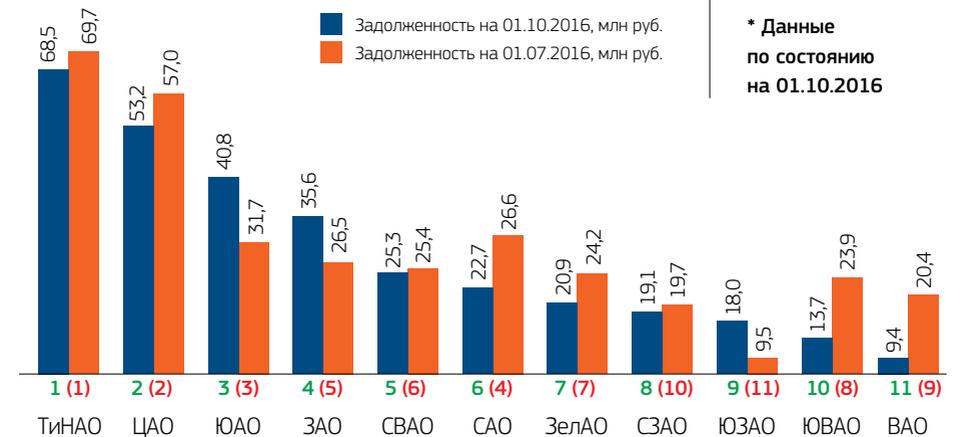
**1-е место:**  
Новая Москва — сумма долга 68,5 млн рублей

**2-е место:**  
Центральный административный округ — сумма долга 53,2 млн рублей

**3-е место:**  
Южный административный округ — сумма долга 40,8 млн рублей

\* Данные по состоянию на 01.10.2016

Динамика задолженности за электроэнергию по округам города Москвы за третий квартал 2016 года



ТиНАО — Троицкий и Новомосковский административный округ

ЦАО — Центральный административный округ

ЮАО — Южный административный округ

ЗАО — Западный административный округ

СВАО — Северо-Восточный административный округ

САО — Северный административный округ

ЗелАО — Зеленоградский административный округ

СЗАО — Северо-Западный административный округ

ЮЗАО — Юго-Западный административный округ

ЮВАО — Юго-Восточный административный округ

ВАО — Восточный административный округ

# С НОВЫМ ГОДОМ!

2017 год по восточному календарю считается годом Красного Огненного Петуха. Предлагаем вашему вниманию несколько советов астрологов о том, чего ждать в наступающем году и как правильно подготовиться к празднику.

- Стихия 2017 года — огонь, а значит, следующие двенадцать месяцев обещают быть яркими, насыщенными и весёлыми.
- Петух в восточном календаре — это символ обновления, начала чего-то нового и неизвестного. Поэтому и грядущий год обещает перемены в жизни каждого человека. Будут эти перемены приятными или нет — в ваших руках!
- Огненная птица ценит энергичность и напористость. Астрологи уверяют, что старательный труд в наступающем году окупится с лихвой.
- Проведите праздник со своей семьёй, ведь хозяин года — заядлый семьянин и домосед. Обязательно сделайте уборку в доме накануне праздника — Петух не терпит беспорядка.
- Для украшения стола, одежды используйте красный цвет — Петух любит всё яркое. Красный цвет символизирует силу, уверенность и удачу.
- Обязательно декорируйте блюда, Петух очень любит красоту и изящество. При этом желательно добавить угощение, украшенное чем-то красным, — помидорами, гранатом или красной икрой.
- Не лишним будет украсить дом фигурками петухов и курочек из стекла, металла или дерева. При составлении меню лучше воздержаться от блюд из курицы. Достойной заменой им станут кушанья из свинины, телятины или рыбы, тем более красной.

**И не забывайте: какими бы ни были прогнозы астрологов на 2017 год, в ваших силах сделать его счастливым и наполнить радостными событиями.**

**Счастливого Нового года и Рождества!**



Страховой Дом ВСК содействует созданию комплексной системы риск-менеджмента для предприятий и организаций, которая является эффективным инструментом долгосрочного планирования финансовой устойчивости.

## КАК ВСК ПОМОГАЕТ УПРАВЛЯТЬ РИСКАМИ ПРЕДПРИЯТИЯ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИИ

### Анализ рисков

Всестороннее исследование потенциальных угроз, в том числе с выездом инженера-эксперта.

### Разработка комплекса мер по снижению рисков

Включая страхование, проверку состояния технического контроля, защитной автоматики и организации производства.

### Подготовка индивидуального предложения по страхованию

На основании анализа существующих рисков.

## Мы предлагаем нашим корпоративным клиентам широкий перечень страховых продуктов:



Имущество



Автопарк



Специализированная техника и передвижное оборудование



Здоровье сотрудников



Поставки (грузы)



Строительно-монтажные риски



Гражданская ответственность



Ответственность производителя за качество продукции



Профессиональная ответственность



Ответственность членов саморегулируемых организаций



Помощь в обеспечении выполнения требований государства к безопасности застрахованных объектов

Страховой дом ВСК постоянно разрабатывает и внедряет страховые решения, максимально учитывающие отраслевые и индивидуальные особенности бизнеса.

**Мы помогаем развивать ваш бизнес!**



**(495) 727 4444**

САО «ВСК», лицензия Банка России от 11.09.2015: СП №0621, СИ №0621, ОС №0621-03, ОС №0621-04, ОС №0621-05, ПИС №0621